



## STU Reggiane Spa

**Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria**  
**Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia**

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)  
Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



### **ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -  
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

GARA EUROPEA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (ARCHITETTONICA, STRUTTURALE, IMPIANTISTICA MECCANICA ED ELETTRICA, ANTINCENDIO) E DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVI AI LAVORI PUBBLICI AVENTI AD OGGETTO "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DEL CAPANNONE 15 B/C" QUALE COMPONENTE DEL SUB-COMPARTO EST DENOMINATO "PRU\_IP-1A.BIS" DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU\_IP – BANDO PERIFERIE – REGGIANE/SANTA CROCE" IN REGGIO NELL'EMILIA. CIG 7405585212 – CUP J82J1800009000

### **Risposte a Quesiti n. 3**

#### **Quesito D**

Riguardo al punto 18.5.3 del Disciplinare di Gara, nelle schede devono essere illustrate esclusivamente servizi di progettazione architettonica o devono essere illustrati un servizio di progettazione architettonica, uno di progettazione strutturale e uno di progettazione impiantistica?

#### **Risposta al Quesito D**

Il capoverso 18.5.3 è chiaro nell'evidenziare che i servizi di progettazione e di coordinamento della sicurezza devono essere selezionati dall'operatore economico concorrente sulla base della propria esclusiva discrezionalità, evidenziando nella scheda gli *"interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico, scelti tra servizi qualificabili affini a quelli oggetto del presente affidamento"*.

L'operatore economico concorrente valuterà, nell'ambito della propria discrezionalità, gli interventi che riterrà di indicare. Ovviamente, è opportuno che, nella scelta, l'operatore economico abbia ben presente che la Commissione applicherà gli elementi di valutazione e gli indirizzi valutativi di cui all'articolo 21 del Disciplinare di Gara.

#### **Quesito E**

In merito alla tematica dei parcheggi, si nota una discordanza di dimensionamento e di numero di posti auto tra il Capitolato Tecnico Prestazionale (pag. 6) e la Relazione

Illustrativa del progetto di fattibilità (pag. 24), si chiede a quale parametro si deve fare riferimento.

### **Risposta al Quesito E**

Il calcolo riportato nella relazione illustrativa fa riferimento all'art.3.1.4 previsto dalle norme tecniche del RUE che individua una superficie convenzionale per i 55 posti auto come esplicitato nel testo. Nel capitolato tecnico prestazionale viene riportato ugualmente il numero di 55 posti auto previsti in progetto (come nella relazione illustrativa), mentre la superficie riportata rappresenta l'effettiva porzione di fabbricato destinata a parcheggio e non la superficie convenzionale riportata nel RUE.

Fermo tutto il resto.

Reggio nell'Emilia, li 30 marzo 2018

STU REGGIANE S.P.A.  
Il Consigliere Delegato  
(Luca Torri)